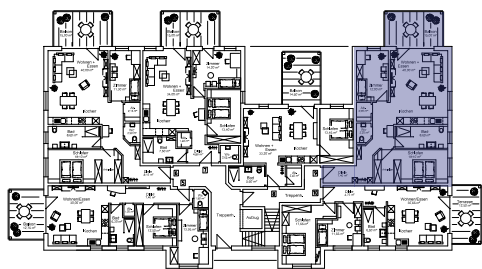
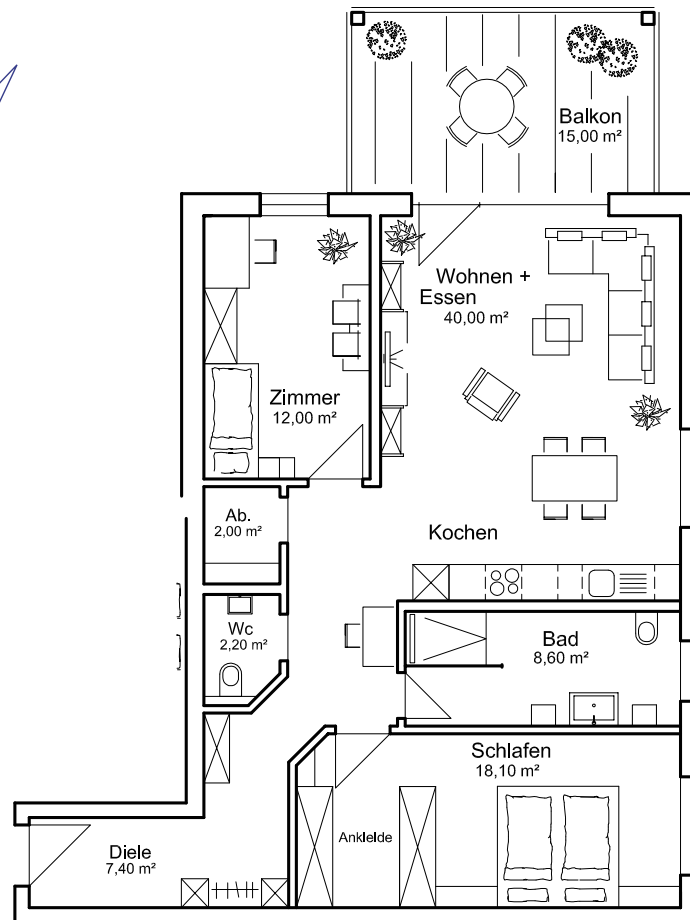


Erdgeschoss | Wohnung 9 | 3,5 Zimmer  
mit Tiefgaragenstellplatz



Südensicht



Kaufpreis: 460.100 EUR  
Tiefgaragenstellplatz 22.500 EUR

Wohnen/Essen/Küche	40,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,10 m <sup>2</sup>
Kind I	12,00 m <sup>2</sup>
Diele	7,40 m <sup>2</sup>
Bad	8,60 m <sup>2</sup>
WC	2,20 m <sup>2</sup>
Abst.	2,00 m <sup>2</sup>
Balkon	mit 50% 15m <sup>2</sup> 7,50 m <sup>2</sup>
	97,80 m <sup>2</sup>
	abzügl. 1% 0,98 m <sup>2</sup>
<b>Gesamte Wohnfläche</b>	<b>96,82 m<sup>2</sup></b>